



Zahl: 031-2-(2, 5, 7)/2021  
Betr: Änderung des Flächenwidmungsplanes –

Sittersdorf, am 17.08.2021

## Kontaktdaten

SB/Abt.: Sabine Sager/Bauamt  
Tel: +43 (0) 4237/2020-25  
E-Mail: [sabine.sager@ktn.gde.at](mailto:sabine.sager@ktn.gde.at)

## KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Sittersdorf beabsichtigt, die nachstehend angeführten Anregungen auf Abänderung des derzeit gültigen Flächenwidmungsplanes gemäß § 15 Abs. 1 und 2 in Verbindung mit § 13 Abs. 1 bis 4 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 (K-GplG 1995), in der geltenden Fassung, wie folgt in Beratung zu ziehen:

- 2/C3a/2021** Umwidmung der Parzelle 504/2, KG Goritschach 76210  
im Gesamtausmaß von 765 m<sup>2</sup>  
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland  
in Bauland - Dorfgebiet
- 5/C3a/2021** Umwidmung der Parzelle 765, KG Goritschach 76210  
im Gesamtausmaß von 1.200 m<sup>2</sup>  
von derzeit Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland  
in Bauland - Dorfgebiet
- 7a/C2b/2021** Umwidmung der Parzelle 92 (vorm. 103/1), KG Goritschach 76210  
im Gesamtausmaß von 800 m<sup>2</sup>  
von derzeit Bauland – Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet  
in Bauland - Dorfgebiet
- 7b/C2b/2021** Umwidmung der Parzelle 92 (vorm. 103/1), KG Goritschach 76210  
im Gesamtausmaß von 1.828 m<sup>2</sup>  
von derzeit Bauland – Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet  
in Grünland – Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes liegt während der Kundmachungsfrist von

**Donnerstag, dem 19.08.2021 bis einschließlich Donnerstag, dem 16.09 2021**

im Gemeindeamt der Gemeinde Sittersdorf, Sittersdorf 100A, 9133 Sittersdorf, zur allgemeinen öffentlichen Einsichtnahme auf. In die Planunterlagen kann von jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, innerhalb der Kundmachungsfrist während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr, sowie Montag von 12.00 Uhr bis 18.00 Uhr) Einsicht genommen werden. Einwendungen können innerhalb der Kundmachungsfrist schriftlich beim Gemeindeamt Sittersdorf eingebracht werden und sind zu begründen.

Nach Ablauf dieser Frist wird der Gemeinderat in seinen Beratungen die rechtzeitig eingebrachten Einwendungen in Erwägung ziehen und seine Beschlüsse fassen.

Gleichzeitig werden mit dieser Kundmachung gemäß § 13 Abs. 1 und 2 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes (K-GplG 1995), LGBl. Nr. 23/1995 in der geltenden Fassung, die betroffenen Grundeigentümer von der Absicht der Gemeinde Sittersdorf in Kenntnis gesetzt.

Die im Verteiler angeschriebenen Ämter und Behörden werden höflichst ersucht, ihre diesbezüglichen Gutachten und Stellungnahmen wegen Dringlichkeit innerhalb der Kundmachungsfrist abzugeben.



Der Bürgermeister

Gerhard KOLLER

Anlage: Lagepläne

Zur öffentlichen Bekanntmachung:

Angeschlagen am:

Abgenommen am:

Homepage: [www.sittersdorf.at](http://www.sittersdorf.at)

Gemeinde Sittersdorf, Sittersdorf 100A, 9133 Sittersdorf, Tel: +43 (0)4237/ 2020-0, Fax: +43 (0)4237/2020-9

E-Mail: [sittersdorf@ktn.gde.at](mailto:sittersdorf@ktn.gde.at); Web: [www.sittersdorf.at](http://www.sittersdorf.at); UID: ATU59362629

Bank: Raiffeisenkasse Eberndorf reg. Gen.m.b.H.; BIC: RZKTAT2K288; IBAN: AT03 3928 8000 0070 2050