



Marktgemeinde Feistritz ob Bleiburg

Bezirk Völkermarkt • Kärnten • Sitz: A-9143 St. Michael ob Bleiburg 111
Telefon 0 42 35/22 57 • Telefax 0 42 35/2257-22 • e-mail: feistritz-bleiburg@ktn.gde.at

Betreff: **Änderung des Flächenwidmungsplanes**

St. Michael, 22.10.2020
Auskünfte: Simona Kristan
Zahl: 031-4-12/2020-5
E-mail: simona.kristan@ktn.gde.at

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Feistritz ob Bleiburg beabsichtigt, auf Grundlage der §§ 13 - 15 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995, K-GplG, LGBl. Nr. 23/1995 i.d.g.F. LGBl. Nr. 71/2018, nachstehend angeführte Anregungen zur Änderung des Flächenwidmungsplanes in Beratung zu ziehen:

Widmungsfall-Nr.: **10/2019 a)**
Widmungswerber: **F.S. Immobilienverwaltungs GmbH, vertr. d. GF Franz Skuk**
Anschrift: 9150 Schattenberg 4
Grundstücks-Nr.: 688/10, KG: 76004 Feistritz
Ausmaß: 300 m²
Widmung von: Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche
Widmung in: Bauland – Reines Kurgebiet

Widmungsfall-Nr.: **11/2019 a)**
Widmungswerber: **F.S. Immobilienverwaltungs GmbH, vertr. d. GF Franz Skuk**
Anschrift: 9150 Schattenberg 4
Grundstücks-Nr.: 688/10, KG: 76004 Feistritz
Ausmaß: 1.000 m²
Widmung von: Verkehrsflächen – allgemeine Verkehrsfläche
Widmung in: Bauland – Reines Kurgebiet

Widmungsfall-Nr.: **10/2020**
Widmungswerber: **F.S. Immobilienverwaltungs GmbH, vertr. d. GF Franz Skuk**
Anschrift: 9150 Schattenberg 4
Grundstücks-Nr.: 688/10, KG: 76004 Feistritz
Ausmaß: 330 m²
Widmung von: Grünland – Liegewiese
Widmung in: Grünland – Bad

Widmungsfall-Nr.: **11/2020**
Widmungswerber: **F.S. Immobilienverwaltungs GmbH, vertr. d. GF Franz Skuk**
Anschrift: 9150 Schattenberg 4
Grundstücks-Nr.: 688/10, KG: 76004 Feistritz
Ausmaß: 9.020 m²
Widmung von: Grünland – Campingplatz
Widmung in: Bauland – Reines Kurgebiet

Jedermann ist berechtigt, innerhalb von vier Wochen, gerechnet vom Tage des Anschlages dieser Kundmachung an, beim gefertigten Amte gegen die beabsichtigte Änderung des Flächenwidmungsplanes schriftliche Einwendungen zu erheben.

Angeschlagen am:

27. Okt. 2020

Abgenommen mit/ohne
Einwendungen am:

25. Nov. 2020



Der Bürgermeister:


Hermann SRIENZ

1) Ergeht nachweislich (per RSb) an die grundbücherlichen Eigentümer zur Kenntnis:

- **F.S. Immobilienverwaltungs GmbH, zH GF Franz Skuk, Schattenberg 4, 9150 Bleiburg**

Ergeht (per E-mail) an:

2.) **Amt der Kärntner Landesregierung:**

- **Abteilung 3** – (Gemeinden, Raumordnung und Katastrophenschutz)
Unterabteilung Rechtliche Raumordnung,
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, (abt3.post@ktn.gv.at)
- Unterabteilung Fachliche Raumordnung,
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, (abt.3.raumordnung@ktn.gv.at)
- **Abteilung 7** – (Wirtschaft, Tourismus und Mobilität)
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, (abt7.post@ktn.gv.at)
- **Abteilung 8** (Umwelt, Energie und Naturschutz):
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (abt8.post@ktn.gv.at, gisela.wolschner@ktn.gv.at)
- **Abteilung 9** (Straßen und Brücken):
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (abt9.post@ktn.gv.at)
- **Abteilung 10** (Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum), Mießtaler Straße 1,
9020 Klagenfurt am Wörthersee, (abt10.post@ktn.gv.at)
- **Abteilung 12** (Wasserwirtschaft):
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (abt12.post@ktn.gv.at, reinhold.totschnig@ktn.gv.at)

3.) **Bezirkshauptmannschaft Völkermarkt**, 9100 Völkermarkt, Spanheimergasse 2:

- a) Baubezirksamt (bhvk@bba.@ktn.gv.at)
- b) Bezirksforstinspektion (bhvk.bfi@ktn.gv.at)
- c) Gesundheitsamt (bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
- d) Landwirtschaft Abt. 10 (abt10.regbueroevk@ktn.gv.at)
- e) Gewerbereferat (bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at)
- f) Grundverkehrsreferat (bhvk.vwdion@ktn.gv.at)

4.) **Abwasserverband Völkermarkt – Jaunfeld**, 9125 Kühnsdorf, Kohldorf 77, (office@awv-vj.at)

5.) **Agrarbezirksbehörde Erster Instanz** – örtlich zuständige Dienststelle:

Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, (abt10.argrarbehoerde@ktn.gv.at)

6.) **KNG-Kärnten Netz GmbH**

Standort Völkermarkt, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt
(voelkermarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at)

7.) **Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten**

9020 Klagenfurt am Wörthersee, Museumgasse Nr. 5, (agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

- 8.) **Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten**
Bahnhofplatz 3, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, (arbeiterkammer@akktn.at)
- 9.) **ÖBB Infrastruktur AG**, Projektleitung Koralmbahn,
9020 Klagenfurt, Fromillerstraße 29, (eva.friedrich@oebb.at)
- 10.) **ÖBB Immobilienmanagement GmbH**
9501 Villach, 10. Oktoberstraße 20, (peter.kurnig@oebb.at); (dietmar.groinigg@oebb.at),
- 11.) **Straßenbauamt Wolfsberg**, 9400 Wolfsberg, Klagenfurter Straße 11, (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)
a) Straßenmeisterei 9473 Lavamünd, Pfarrdorf 44, (josef.ruthardt@ktn.gv.at)
b) Straßenmeisterei 9135 Eisenkappel-Vellach, Vellach 150, (harald.kogelnik@ktn.gv.at)
- 12.) **Kärntner Landesmuseum**
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Museumsgasse 2, (wilkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
- 13.) **Bundesdenkmalamt**
9010 Klagenfurt am Wörthersee, Alter Platz Nr. 30, (kaernten@bda.at)
- 14.) **Telekom Austria AG**,
9020 Klagenfurt am Wörthersee, Maximilianstraße 36, (kundmachung.sued@a1.at)
- 15.) **Wildbach- und Lawinenverbauung**
9500 Villach, Meister Friedrich Straße 2, (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
- 16.) **Wirtschaftskammer Kärnten**
9010 Klagenfurt am Wörthersee, Bahnhofstraße 42, (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
- 17.) **Nachbargemeinden:**
a) 9150 Bleiburg, 10. Oktober Platz 1, (bleiburg.direktion@ktn.gde.at)
b) 9141 Eberndorf, Kirchplatz 1, (eberndorf@ktn.gde.at)
c) 9142 Globasnitz 111, (globasnitz@ktn.gde.at)
d) 9135 Eisenkappel-Vellach, Eisenkappel 260, (eisenkappel@ktn.gde.at)
- 18.) **Raumplanungsbüro DI Johann Kaufmann**,
Mießtaler Straße 18, 9020 Klagenfurt, (office@di-kaufmann.at)
- 19.) zur Einpflegung auf die **Verwaltungshomepage der Marktgemeinde Feistritz ob Bleiburg**,
(feistritz-bleiburg@ktn.gv.at)
- 20.) zum Anschlag an der **Amtstafel beim Marktgemeindeamt Feistritz ob Bleiburg in St. Michael ob Bleiburg**
- 21.) zu den Akten.