



Zahl: 031-2/2020/mm

13.08.2020

## KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Zell beabsichtigt, gemäß §§ 4 und 4a in Verbindung mit § 13 des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 (K-GplG 1995), LGBl. Nr. 23/1995, in der geltenden Fassung, **die Aufhebung folgendes Aufschließungsgebietes:**

Lfd. Nr.	Antragsteller	Parz. Nr. Katastralgemeinde	derzeitige Widmung	beantragte Widmung	Umwidmungs- Fläche in m <sup>2</sup>
1 / 2020	Gemeinde Zell	552/8 558/1 KG 72020 Zell bei der Pfarre	Bauland-Dorfgebiet- Aufschließungsgebiet	Bauland-Dorfgebiet	4.128 m <sup>2</sup> 4.581 m <sup>2</sup>

Gemäß § 13, Abs. 1 des K-GplG 1995 ist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, innerhalb der Auflagefrist von vier Wochen,

**vom 20.08.2020 bis 17.09.2020**

berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen die beantragte Aufhebung des Aufschließungsgebietes beim Gemeindeamt Zell einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Gemeindeamt Zell gegen die vorgesehene Aufhebung des Aufschließungsgebietes schriftlich eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Aufhebung des Aufschließungsgebietes in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister:

(Heribert Kulmesch)

Angeschlagen am: 20. August 2020

Abgenommen am: .....

Ergeht an:

**1. Sämtlich betroffene Grundeigentümer**

Gemeinde Zell, Zell-Pfarre 75, 9170 Zell

**2. Angrenzende Gemeinden**

Stadtgemeinde Ferlach, Kirchgasse 5, 9170 Ferlach, [ferlach@ktn.gde.at](mailto:ferlach@ktn.gde.at)

Marktgemeinde Eisenkappel-Vellach, Bad Eisenkappel 260, 9135 Bad Eisenkappel,  
[eisenkappel@ktn.gde.at](mailto:eisenkappel@ktn.gde.at)

Gemeinde St. Margareten im Rosental, 9173 St. Margareten im Rosental 9, [st-margareten@ktn.gde.at](mailto:st-margareten@ktn.gde.at)

Gemeinde Gallizien, 9132 Gallizien 27, [gallizien@ktn.gde.at](mailto:gallizien@ktn.gde.at)

**3. Amt der Kärntner Landesregierung**

- Abteilung 3, Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden, Unterabteilung Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee [abt3.post@ktn.gv.at](mailto:abt3.post@ktn.gv.at)

- Abteilung 3, Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden, Unterabteilung Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee [abt3.raumordnung@ktn.gv.at](mailto:abt3.raumordnung@ktn.gv.at)

- Abteilung 8, Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz, Unterabteilung Innovation und Konzepte, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [abt8.post@ktn.gv.at](mailto:abt8.post@ktn.gv.at)

- Abteilung 8, Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz, Unterabteilung Wasserwirtschaft, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [abt12.post@ktn.gv.at](mailto:abt12.post@ktn.gv.at)

- Abteilung 8, Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser und Naturschutz, Unterabteilung Wasserwirtschaft Klagenfurt, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [abt8.postkl@ktn.gv.at](mailto:abt8.postkl@ktn.gv.at)

- Abteilung 9, Kompetenzzentrum Straßen und Brücken, Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [abt9.post@ktn.gv.at](mailto:abt9.post@ktn.gv.at)

- Abteilung 10, Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, [abt10.post@ktn.gv.at](mailto:abt10.post@ktn.gv.at)

- Abteilung 10, Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft, Regionalbüro Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, [abt10.regbuerokl@ktn.gv.at](mailto:abt10.regbuerokl@ktn.gv.at)

**4. Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt**

- Baubezirksamt, Völkermarkter Ring 19, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [bhkl.bba@ktn.gv.at](mailto:bhkl.bba@ktn.gv.at)

- Bezirksforstinspektion, Völkermarkter Ring 19, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [bhkl.bfi@ktn.gv.at](mailto:bhkl.bfi@ktn.gv.at)

- Gesundheitsamt, Völkermarkter Ring 19, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, -  
[bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at](mailto:bhkl.gesundheitswesen@ktn.gv.at)

- Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt, Gewerbereferat, Völkermarkter Ring 19, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at](mailto:bhkl.gewerberecht@ktn.gv.at)

- Bezirkshauptmannschaft Klagenfurt, Grundverkehrsreferat, Völkermarkter Ring 19, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [bhkl.baurecht@ktn.gv.at](mailto:bhkl.baurecht@ktn.gv.at)

**5. Straßenbauamt Klagenfurt**, Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee,  
[post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at](mailto:post.sbaklagenfurt@ktn.gv.at)

**6. Agrarbehörde Erster Instanz** - Dienststelle Klagenfurt, Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, [abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at](mailto:abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)

**7. Dienststelle für Wildbach- und Lawinenverbauung**, Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach, [sektion.kaernten@die-wildbach.at](mailto:sektion.kaernten@die-wildbach.at)

**8. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten**, Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee, [agrarwirtschaft@lk-kaernten.at](mailto:agrarwirtschaft@lk-kaernten.at)

9. **Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten**, Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, [wirtschaft@akktn.at](mailto:wirtschaft@akktn.at)
10. **Wirtschaftskammer Kärnten**, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee, [wirtschaftspolitik@wkk.or.at](mailto:wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
11. **Bundesdenkmalamt**, Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [kaernten@bda.at](mailto:kaernten@bda.at)
12. **Kärntner Landesmuseum**, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee, [willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at](mailto:willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
13. **KELAG**, Betriebsstelle Völkermarkt, Umfahrungsstraße 1, 9100 Völkermarkt, [voelkermarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at](mailto:voelkermarkt.netzkundenservice@kaerntennetz.at)
14. **Telekom Austria AG**, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
15. Verlautbarung auf der Homepage der Gemeinde Zell
16. Verlautbarung auf der Verwaltungshomepage des Landes Kärnten
17. Anschlag an der Amtstafel
18. Z.d.A.