



Vodja gradbenega urada (m/ž/d)

Polni delovni čas, 40 ur/teden | Nastop dela čim prej

Imate tehnično znanje in pravne izkušnje, ostanete mirni tudi pri kompleksnih izzivih in želite soustvarjati v raznoliki dvojezični občini na Koroškem?

Tržna Občina Železna Kapla-Bela išče angažiranega vodjo gradbenega urada (m/ž/d) z gradbeno-tehničnim strokovnim znanjem in pravno usposobljenostjo za strokovno okrepitev ekipe.

Med vaše naloge med drugim spadajo:

- **Gradnja in prostorsko načrtovanje:** Obravnava postopkov izdaje gradbenih dovoljenj, gradbenih prijav, parcelacij ter vodenje prostorskega načrta in lokalnega razvojnega koncepta.
- **Pravne zadeve in odločbe:** Priprava odločb, pravna mnenja, obravnava odvetniških dopisov ter zastopanje občine pred upravnimi organi.
- **Storitve in svetovanje za občane:** Strokovno svetovanje prebivalcem o gradbenih, subvencijskih in infrastrukturnih vprašanjih ter kompetentno posredovanje informacij o pravnih zadevah.
- **Energija in subvencije:** Koordinacija energetskega knjigovodstva, podpora e5-ekipi ter izvedba subvencijskih programov (npr. zamenjava oljnih kotlov, okoljske subvencije).
- **Infrastruktura in posebne zadeve:** Sodelovanje pri infrastrukturnih projektih (npr. izgradnja optičnega omrežja), vodenje nalog na področju zaščite pred nesrečami, živinoreje, pluženja snega.
- **Administracija in delo v odborih:** Priprava sej odborov, sodelovanje pri občinskih odlokih ter po potrebi zastopanje na področju vodstva urada/gradbišča.

Kaj prinašate s seboj:

- Zaključena višja šola ter idealno gradbeno-tehnično znanje, pridobljeno z izobraževanjem ali prakso, ter izkušnje oz. znanje iz javnega ali gradbenega prava.
- Opravljen službeni izpit ali pripravljenost za njegovo opravljanje.
- Zelo dobro poznavanje ustreznih zakonov: npr. Koroški gradbeni zakonik, Zakon o prostorskem načrtovanju, „AVG“ itd.
- Sposobnost strukturiranja, objektivnega in k rešitvam usmerjenega obravnavanja kompleksnih zadev.
- **Znanje slovenščine je prednost.**
- Avstrijsko državljanstvo.

Kaj vam ponujamo:

- **Pošteno plačilo:** Začetna plača po K-GMG, vrednost delovnega mesta 42: 3.640,12 € bruto/mesec; z do 6 priznanimi predhodnimi leti delovne dobe do 4.067,80 €.
- **Dopust glede na starost:** Do 33 dni od 45. leta starosti.
- **Dodatno izobraževanje:** Raznolike strokovne in osebne možnosti za nadaljnje izobraževanje.



- **Privlačno okolje:** Delo v dvojezični, občini z močnim občutkom skupnosti.
- **Varnost zaposlitve:** Trajna zaposlitev z jasnimi pogoji v javni službi.
- **Dober medsebojni odnosi:** Kolegialno vzdušje z odprto komunikacijo in medsebojno podporo.
- **Fleksibilen čas:** Ureditev gibljivega delovnega časa za boljše usklajevanje poklicnega in zasebnega življenja.

Veselimo se vaše prijave (življenjepis, dokazila o izobrazbi in ustrezna potrdila).
Prosimo, pošljite jih najkasneje **do 4. Avgusta 2025** preko spletnega portala za prijavo:

<https://bewerbung.cnc.gv.at>

Za vprašanja glede razvrstitve in plačila so vam na voljo sodelavci občinskega servisnega centra na telefonski številki 0463 / 55 111 350.