



GEMEINDE SITTERSDORF

9133 Sittersdorf 100A
Telefon: 04237/2020 · Fax: DW 9
E-mail: sittersdorf@ktn.gde.at
www.sittersdorf.at

AZ: 031-2 - 2/2017

Sittersdorf, am 08.06.2017

Auskünfte: Weitzer Hans DW:25

Betrifft: *Aufhebung von Aufschließungsgebieten*

KUNDMACHUNG

Die Gemeinde Sittersdorf beabsichtigt, gemäß § 4 Abs. 3 und 3 a des Kärntner Gemeindeplanungsgesetzes 1995 – K-GplG 1995, LGBl. Nr. 23/1995, zuletzt geändert mit LGBl. Nr. 88/2005, für nachstehend angeführte und planlich dargestellte Teilflächen der u.a. Grundstücke, welche laut der Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Sittersdorf vom 22. Mai 2006, als Aufschließungsgebiet festgelegt wurde, wiederum teilweise aufzuheben:

1/B2b/2017 **Pippenbach Hubert,**
(A08/2005) **Nageltschach 19, 9122 St. Kanzian am Klopeiner See;**

Parz. Nr.: 708 Teilflächen (Neu durch Teilung: 708/2)
KG: Rückersdorf (76219)
Gesamtausmaß: 1.482 m²
Widmung von: Bauland – Dorfgebiet - Aufschließungsgebiet
Widmung in: Bauland-Dorfgebiet

Gemäß §§ 4a und 13 des Gemeindeplanungsgesetzes 1995 – K-GplG igF. liegt der Entwurf dieser Änderung (Antrag, Verordnungsentwurf und Lageplan) des Flächenwidmungsplanes durch vier Wochen hindurch, und zwar

vom 08. Juni 2017 bis einschließlich 07. Juli 2017

während der Amtsstunden im Gemeindeamt Sittersdorf (Bauamt) zur allgemeinen Einsicht auf. Die Kundmachung ist auch im Internet unter www.sittersdorf.at (Rubrik:Verwaltung & Politik - Amtstafel) abrufbar.

Innerhalb dieser Auflagefrist, ist jeder, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht, berechtigt, schriftlich begründete Einwendungen gegen den vorliegenden Entwurf der Verordnungsänderung einzubringen.

Die innerhalb der Auflagefrist eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung der Verordnung in Erwägung zu ziehen.

Die im Verteiler angeschriebenen Ämter werden höflichst ersucht, ihre diesbezüglichen Gutachten und Stellungnahmen wegen Dringlichkeit innerhalb der Kundmachungsfrist abzugeben.



Der Bürgermeister:

LAbg. Jakob Strauß

Kundmachung angeschlagen am: 08. Juni 2017

Abgenommen am:

Verteiler siehe Rückseite !

1. Angrenzende Gemeinden:
 - 9122 St. Kanzian am Klopeiner See (st-kanzian@ktn.gde.at)
 - 9141 Eberndorf (eberndorf@ktn.gde.at)
 - 9142 Globasnitz (globasnitz@ktn.gde.at)
 - 9132 Gallizien (gallizien@ktn.gde.at)
 - 9135 Eisenkappel-Vellach (eisenkappel@ktn.gde.at)
2. Amt der Kärntner Landesregierung:
 - Abteilung 3 - Gemeinden, UA Rechtliche Raumordnung (abt3.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 3 – UA Fachliche Raumordnung (abt3.landeseentwicklung@ktn.gv.at)
 - Abteilung 7 - Wirtschaftsrecht und Infrastruktur, (abt7.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 8 – UA Innovation u. Konzepte, (abt8.post@ktn.gv.at)
 - Abteilung 8 – UA Wasserwirtschaft, (abt8.wasserwirtschaft@ktn.gv.at)
 - Abteilung 8 – Wasserwirtschaft, UA Unterabtlg.Klgft., (abt8.postkl@ktn.gv.at)
 - Abteilung 9 - Straßen- und Brücken (abt9.post@ktn.gv.at)
3. Bezirkshauptmannschaft 9100 Völkermarkt:
 - Baubezirksamt (bhvk.bba@ktn.gv.at)
 - Bezirksforstinspektion (bhvk.bfi@ktn.gv.at)
 - Gesundheitsamt (bhvk.gesundheitsamt@ktn.gv.at)
 - Landwirtschaftsreferat (abt10L.regbuerovk@ktn.gv.at)
 - Gewerbeferat (bhvk.gewerberecht@ktn.gv.at)
 - Grundverkehrsreferat (bhvk.vwdion@ktn.gv.at)
4. Straßenbauamt Wolfsberg, 9400 Wolfsberg, (post.sbawolfsberg@ktn.gv.at)
5. ABB Klagenfurt, Mießtaler Str. 1, 9020 Klagenfurt, (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
6. Wildbach- und Lawinerverb., Sektion Kärnten, 9500 Villach, (sektion.kaernten@die-wildbach.at)
7. Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, 9020 Klagenfurt, (rechtswesen@lk-kaernten.at)
8. Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, (praesidium@akktn.at)
9. Wirtschaftskammer Kärnten, 9021 Klagenfurt, (wirtschaftspolitik@wkk.or.at)
10. Bundesdenkmalamt, 9020 Klagenfurt, (kaernten@bda.at)
11. Kärntner Landesmuseum, 9020 Klagenfurt, (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)
12. KELAG, Außenstelle Völkermarkt, 9100 Völkermarkt, (voelkermarkt@kelagnetz.at)
13. Telekom Austria AG, 9020 Klagenfurt, (planinfo.sued@a1telekom.at)
14. Abwasserverband Völkermarkt-Jaunfeld, Kohldorf 77, 9125 Kühnsdorf, (office@awv-vj.at)

Mit RsB an:

15. Die Grundstückseigentümer:
Pippenbach Hubert, Nageltschach 19, 9122 St. Kanzian am Klopeiner Seef
16. zum Anschlag an der Amtstafel
17. z.d.Akten